



## LA 縣小型企業租金援助 (SBRR) 常見問題 (FAQs)

### 符合項目資格

#### 1. 什麼是合資格的小型企業租戶 (QSBT)?

- 個人或實體在過去 24 個月內經營或已在經營獨立擁有和營運的業務，其主要營業地點位於 Los Angeles 縣的未合併地區。
- 在 2019 年 6 月 22 日起，企業必須位於實體店。
- 提交申請時企業必須仍在營運。
- 每年平均有 9 名或更少的全職員工
- 每年總收入低於 100 萬美元
- 證明在 12 個月內總收入下降和損失至少為 25%，而部份時間發生在該縣發布 COVID-19 緊急命令期間。
- 項目指南中概述的其他標準也將適用。

#### 2. 我如何知道我的企業是否位於在 Los Angeles 縣的未合併地區?

請參考以下鏈結中的地圖工具：

[https://lacounty.maps.arcgis.com/apps/instant/lookup/index.html?  
appid=9d20879a1db945b5a6cd7deeacff25be](https://lacounty.maps.arcgis.com/apps/instant/lookup/index.html?appid=9d20879a1db945b5a6cd7deeacff25be)

有關 Los Angeles 縣未合併地區的更多信息，請瀏覽：

[https://lacounty.gov/government/about-la-county/unincorporated-areas/.](https://lacounty.gov/government/about-la-county/unincorporated-areas/)

#### 3. 我的企業在 Los Angeles 縣和其他縣設有辦事處。我是否合資格獲得 SBRR 補助金?

也許。您申請的營業地點必須位於 Los Angeles 縣的未合併地區，並且還必須符合其他項目資格準則。只有與 Los Angeles 縣的未合併地區相關的合格租金支出才會用於計算補助金金額。如果您的財務記錄包含多個地點，您將被要求提交額外的文件，以證明位於未合併地區的業務的支出。

**4. 我擁有多個企業。我可以為所有企業申請資金嗎？**

否。每個 QSBT 只受理一份申請。此外，每位擁有 20% 或更多共享所有權的委託人也只能申請一份申請書。

**5. 我的企業是否需要在Los Angeles縣未合併地區營運了一段時間？**

要獲得資格，企業必須在 2019 年 6 月 22 日或之前營運並位於Los Angeles縣未合併地區。在 2019 年 6 月 22 日起，企業必須位於同一實體地點至少 24 個月。您可以將您的企業成立文件、簽署並註明日期的租約、公用事業賬單、註明日期的許可證或其他類似文件的形式提供證明

**6. 非營利組織是否符合資格？**

是的。

**7. 在家中營運的企業是否符合條件？**

否。您的企業必須有一個商業實體店面，需支付第三方租金。

**8. 應付第三方租金的定義是什麼？**

應付第三方租金是欠無關和非附屬第三方的租金。按揭援助不符合資格。

**9. 我的企業因大流行而關閉，我還可以申請 SBRR 補助金嗎？**

否。企業必須在提交申請時仍在營業。

**10. 要合資格申請SBRR 補助金，是否要符合企業最大規模的要求？**

是的。符合條件的企業的年度總收入必須不超過 100 萬美元，並且年平均全職員工人數必須不超過 9 人。員工每週工作 40 小時被定為全職員工。

**11. 1099 獨立承包商是否計入員工規模標準？**

否。只有在 IRS 的941表格上報告的 W-2 員工才計入本項目全職員工的平均人數計算。

**12. 我的企業獲得了 PPP/EIDL 資金。我還有資格獲得 SBRR 補助金嗎？**

是的。獲得 PPP、EIDL 和/或 CARES 法案資助的企業有資格獲得 SBRR 補助。但是，企業不能為之前獲得其他政府援助的相同支出（同一時間段）尋求資金。



### 13. 我的企業從另一個Los Angeles縣小型企業補助計劃獲得資金。我還有資格獲得 SBRR 補助金嗎？

也許。已經從其他Los Angeles縣的美國救援計劃法案資助的項目中獲得援助的企業，沒有資格參與該項目。企業必須說明他們在 COVID-19 大流行期間是否獲得了其他經濟援助，以及如何使用此類經濟援助。

## 所需文件

### 14. 我需要什麼文件來證明我的企業是存在？

QSBT組織所要求的文件如下：

- 獨資經營者：公司/企業名稱註冊（如適用）。
- 公司：
  - 提交加州州務卿信息聲明 (SOI)，顯示所有官員。提供所有已修改的SOI副本。需要兩名官員簽署授予協議。
    - 有限責任公司 (LLC) ：
  - 加州州務卿 SOI（有限責任公司）表格 LLC-1 和 LLC-12 以及 LLC-2（如果適用）。
    - 經營協議
    - 信託：提供經簽署和公證的信託證明副本。
    - 合夥企業：提供已簽署的合夥協議副本。
    - 非營利組織：提供您的 IRS 豁免函副本。

為了及時直接向 QSBT 發放補助金，申請人提交申請的信息必須與加州州務卿提交的信息相同。要提交 SOI，請瀏覽：<https://llcbizfile.sos.ca.gov/SI>。請相應地進行計劃，並在可能的情況下考慮以電子方式提交。請瀏覽州務卿網站以了解處理時間表。



## 15. 我如何證明我的企業目前正在營運並且位於Los Angeles縣的未合併地區？

企業必須提供有效的商業執照，證明其營業地址位於Los Angeles縣的未合併地區內。如果目前的許可證不可用，則可以接受帶有續期付款證明的過期商業執照。如需商業執照方面的幫助，請瀏覽：<https://ttc.lacounty.gov/business-license-general-information/>。

## 16. 我需要提供報稅表嗎？

是的。QSBT 必須提供 2020 年已簽署的 IRS 和州公司（1120 或 1120S）或合夥企業（1065）報稅表的所有頁面。獨資經營者、單一成員有限責任公司和/或非獨立實體必須提供已簽署的 IRS 和州個人（1040）報稅表，包括 2020 年附表 C。非營利組織必須提供已簽署的 IRS 和 2020 年州報稅表（990）的所有頁面。

## 17. 為什麼我需要提交報稅表？

您的報稅表證明您一直在遵守合法經營業務的手續。此外，補助金的保證人將審查您的報稅表以：(1) 驗證企業所有權，(2) 驗證您的年度總收入是否低於 100 萬美元，以及 (3) 確定您企業的租金支出與您符合條件的資金用途中包含的租金支出大致相符。

## 18. 為什麼我需要為有 20% 或更多所有權的 QSBT 委託人提交政府簽發的照片身份證明？

以核實作為所有者或委託人簽署授予協議的人士的有效性和存在性。

## 19. 為什麼我需要提交 2021 年第 3 季度的 IRS 的941表格？

為了核實每個項目規模標準中，每年平均有 9 名或更少的全職員工。



## 關於支出文件

### 20. 怎樣才符合租金開支？

符合條件的資金用途是僅從 2020 年 3 月 4 日開始的逾期租金。

### 21. 需要什麼類型的文件來證明有逾期欠租？

申請人的企業可通過房東與QSBT之間簽訂的完全執行的租金或租賃協定的形式，為符合條件的租金成本提供援助。此外，還需要顯示從 2020 年 3 月 4 日至今的當前欠租金額的當前發票或租金報表。不會為 2020 年 3 月 4 日之前欠下的租金提供補助金。此外，所有受贈人必須向房東提交一份已簽署的《因 COVID-19 導致無法支付租金的通知》副本，該通知可在 <https://dcba.lacounty.gov/wp-content/uploads/2020/04/Self-Certification-4.21.20.pdf>。

### 22. 我的房東允許我推遲支付租金。我可以將我的遞延租金作為符合條件的租金支出申請嗎？

如果您的租金支出已被推遲但未被免除，您可以將其作為合資格的逾期租金費用申請。請務必上傳延期文件協議。



## 授予補助金

### 23. 最高補助金額是多少？

最高 40,000 美元，基於從 2020 年 3 月 4 日開始的實際逾期租金，並通過顯示當前欠租金額的當前發票或租金報表進行驗證。

### 24. 最低補助金額是多少？

最低補助金額為 5,000 美元。從2020年3月4日到現在，您的企業必須有實際記錄的逾期租金，總金額至少為5000美元，才有資格申請該項目。

### 25. 我必須在多長時間內提交所需的文件？

QSBT 將有最多 15 個工作日的時間來提供任何遺漏的信息。未能提供所需文件將構成申請作廢。預計 QSBT 需要在收到電話或電子郵件後兩天內做出回應。如QSBT未能作出回應，將構成申請作廢。

### 26. 這些補助金需要多久才能發放？

SBRR 管理人員將努力盡快授予補助資金。申請將按照公平鏡頭要求和抽籤系統確定的順序進行審查。已提交完整申請並回答了資助金處理方和保證人的所有問題的申請人，應在其申請被視為完成後的兩周內收到補助通知。補助資金將直接支付給 QSBT。

### 27. 如果我沒有被選中獲得資助，我會收到通知嗎？

是的。在 SBRR 結束時，撥款管理員將通知所有未被選中獲得補助的申請人。

### 28. 我需要簽署任何文件才能接收資金嗎？

是的。您需要簽署授予協議和資金轉移表。您將在線上申請平台 Survey Monkey Apply (SM Apply) 中對這兩個文件進行數位簽名。



## 29. 誰作出授予補助金的決定？

撥款補助金決定由第三方管理員根據一組預先確定的申請標準做出客觀決定。

## 30. IRS 1099表格會發給獲得補助的企業嗎？

是的。IRS 1099-MISC表格將發給每家獲得補助的企業。

## 對申請人支援

### 31. 為什麼SM Apply反覆要求您將任務標記為“完成”並再次驗證？

SM Apply 在您輸入新資料時會自動保存您的申請，這樣您就不會丟失信息。在您瀏覽申請表時，您需要將每項任務標記為已完成。一旦您的申請中所有任務都被標記為已完成並帶有綠色複選標記，您將有最後的機會在正式提交申請之前查看所有內容。

### 32. 如果我對項目準則有疑問，我可以和誰聯繫？

請通過LACountySBRR@ndconline.org聯繫撥款管理員或撥打免費電話 626-210-4500。

### 33. 我在 SM Apply 中提交申請時遇到技術困難。誰可以幫助我？

登錄您的 SM Apply 帳戶。然後點擊頁面右上角帶有大圓圈和中間“i”的圖標。選擇您的問題和所需的支持領域，以便在幫助中心的常見問題解答中查看有用的答案。您也可以通過電子郵件將您的問題發送給管理員，或通過點擊提供技術支援請求的鏈結。SM Apply支援時間為週一至週五太平洋標準時間上午 5 點至下午 5 點，週六至週日太平洋標準時間上午 7 點至下午 3 點。

